

EXPOSÉ

Top modernisierte ZWEI-RAUM-WOHNUNG mit KOMFORT

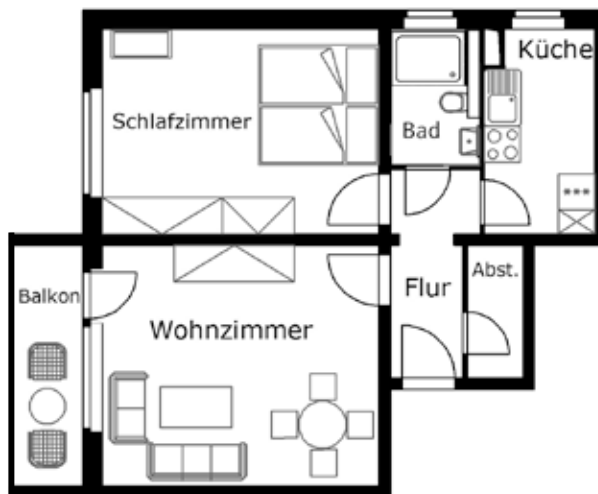
Erich-Ohser-Straße 23
08525 Plauen

2-Raum-Wohnung
ca. 52 m²
286,52 € + NK

Hier wohnen Sie zentral in gepflegter Umgebung.

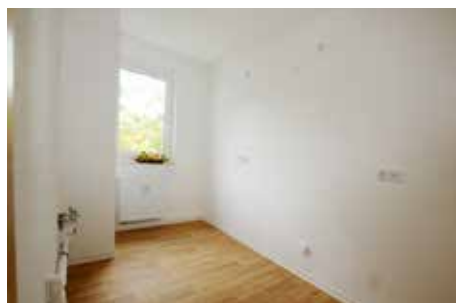
Die helle, barrierearme Wohnung im 2. OG erreichen Sie bequem mit dem Aufzug. Alle Räume sind ohne Türschwellen, mit neuen Innentüren und Rauchwarnmeldern ausgestattet. Vom gut geschnittenen Wohnzimmer haben Sie Zugang zum sonnigen Balkon. Ein geräumiges Schlafzimmer, Küche mit Fenster und Abstellraum ergänzen das Komfortpaket.

Eine Besonderheit bietet die neue Badgestaltung. Die große, fast bodengleiche Regendusche mit Sitzbank vermittelt Wellnesscharakter. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum.



Energieausweisdaten:

Ausweisart: Verbrauch; Energieträger: Fernwärme
Energiekennwert: 105,3 kWh (m²*a); Baujahr 1966



Gern informieren wir Sie über weitere Details. Sprechen Sie uns an, wir beraten Sie gern!

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH - Europaratstraße 15 - 08523 Plauen

03741 703-161

www.wbg-plauen.de

