



# GÄSTEWONUNGEN

Ein Service der Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH







## GÄSTE WILLKOMMEN!

Ob Familienfeier, ein gemeinsamer Theaterbesuch oder einfach nur, um Plauen kennenzulernen - es gibt viele Anlässe, um Besuch zu empfangen. Nicht immer bietet die eigene Wohnung genug Platz, um Freunde oder Verwandte unterzubringen.

Eine preisgünstige, komfortable Unterkunft bieten die 11 Gästewohnungen der ISP Plauen GmbH in verschiedenen Stadtteilen der Spitzenstadt. Die romantische Ferienwohnung im Hermann-Vogel-Haus in der Gemeinde Krebs ist perfekt für Naturliebhaber.

Die komplett eingerichteten Appartements sind ideal zum „Zuhause fühlen“. Für Bettwäsche, Handtücher sowie Verpflegung müssen die Nutzer selbst sorgen, alles andere ist vorhanden.

Die angegebenen Preise gelten für die gesamte Wohnung. Nebenkosten und Endreinigung sind im Preis enthalten. Bei längerem Aufenthalt gewähren wir Ihnen zusätzlich bis zu 8 % Rabatt auf den Mietpreis!

Bitte beachten Sie, dass das Rauchen sowie das Mitbringen von Tieren aus Rücksicht gegenüber nachfolgenden Gästen nicht gestattet ist.

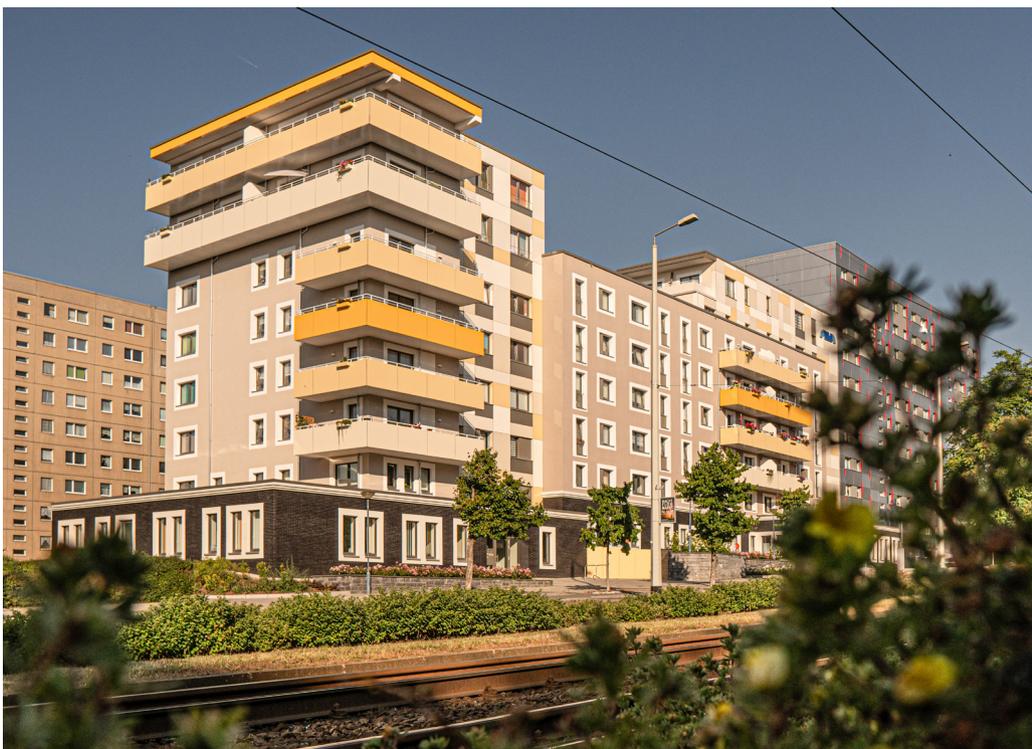
## BUCHUNGSANFRAGEN UND INFOS

**Immobilienervice Plauen GmbH**  
**Bahnhofstraße 65**  
**08523 Plauen**

**Tel.: 03741 703 333**

**[gaestewohnung@isp-plauen.de](mailto:gaestewohnung@isp-plauen.de)**

Die Schlüssel liegen für Sie am Bezugstag in der Schlüsselbox am Haupteingang der WbG-Geschäftsstelle Bahnhofstraße 65 bereit.



## PLAUVEN IST SPITZE

Inmitten der Ferienregion Vogtland liegt Plauen. Es wird zu Recht gesagt, dass sie von den größeren Städten des Freistaates Sachsen, die mit am schönsten Gelegene ist.

Plauen ist eine überaus lebendige Stadt voller Originalität. Liebevoll restaurierte Bürgerhäuser mit eindrucksvollen Gründerzeit- oder Jugendstilfassaden prägen das Stadtbild.

Es erwarten Sie viele touristische Sehenswürdigkeiten wie das historische Malzhausensemble, das Rathaus mit wunderschöner Renaissancegiebel und die imposante St. Johanniskirche. Ein breites Spektrum an kulturellen Angeboten bieten Museen wie das einzige Spitzenmuseum Deutschlands, die Schaustickerei Plauener Spitze oder das Vogtlandmuseum, Galerien, wie e.o.plauen-Galerie oder die Malzhausgalerie, das Vogtlandtheater und vieles mehr.

Wer Erholung und Entspannung sucht, wird in den zahlreichen Parks, Grünanlagen oder im ausgedehnten Stadtwald schnell fündig. Aber auch die unmittelbare Umgebung bietet eine Fülle von Möglichkeiten zum Wandern in wunderschöner Natur, Radfahren, Segeln auf einer der Talsperren, Baden im Sommer oder auch Golfen. Wintersportliebhaber kommen in der Skiregion mit gespurten Langlaufloipen und beschneiten Abfahrtpisten voll auf ihre Kosten.

Ganz in der Nähe laden traditionsreiche Kurorte wie Bad Elster, Bad Brambach und Marienbad, bekannt als moderne Wohlfühlzentren, zum Relaxen ein. Die klingende Ferienregion Vogtland wartet überdies mit zahlreichen Museen u. Schaumanufakturen rund um den traditionellen Musikinstrumentenbau auf. Mehr Details finden Sie unter: [www.vogtlandtourist.de](http://www.vogtlandtourist.de)



Foto Ellen Liebner



## URLAUB SPEZIAL

Unsere Gästewohnungen sind auch bei „URLAUB - SPEZIAL“ zu finden. Die dort angebotenen Wohnungen gehören ortsansässigen Wohnungsunternehmen, sind eingerichtet wie eine Ferienwohnung, aber längst nicht so preisintensiv.

Somit sind diese Unterkünfte bestens geeignet für Wochenendtrips oder auch einen Familienurlaub. Auf jeden Fall überzeugt dabei das Preis-Leistungs-Verhältnis.

[www.urlaub-spezial-deutschland.de](http://www.urlaub-spezial-deutschland.de)

## 1 Dobenastraße 7 · 08523 Plauen · Stadtzentrum

### WOHLFÜHLATMOSPHERE IN FANTASTISCHER LAGE

Die modern ausgestattete, komfortable Gästewohnung bietet Platz für 4 bis 5 Personen. Dank ihrer exzellenten Innenstadtlage finden Sie hier beste Voraussetzungen, um die Spitzenstadt zu Fuß zu erkunden. Geschäfte, Restaurants aber auch Sehenswürdigkeiten, wie das historische Rathaus, das Malzhaus oder kulturelle Einrichtungen wie das Theater findet man quasi direkt vor der Haustür. Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz.



### STECKBRIEF

2Raum Whg. im 3. OG  
3 Betten + Schlafcouch für 2 Personen  
**inclusive:** WLAN Zugang  
PKW Stellplatz  
Endreinigung  
Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1- 4 Personen 62 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG

#### Wohnzimmer

gemütliche Sitzgarnitur mit Schlaffunktion, Flachbild-TV, zusätzliches Bett

#### offene Küche

großer Esstisch, Geschirrspüler, E-Herd, Maxi-Kühl-/Gefrierkombi, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine

#### Schlafzimmer

breites Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische

#### Bad mit Dusche

## 2 Windmühlenstraße 1a · 08523 Plauen · Stadtzentrum

### MITTEN IN DER CITY

Direkt an der Plauer Flaniermeile gelegen, ist diese Gästewohnung der perfekte Ausgangspunkt für Erkundungstouren durch die vogtländische Stadt der Spitze. Die komplett ausgestattete Wohnung bietet bis zu 4 Personen eine Übernachtungsmöglichkeit. Zahlreiche Restaurants, kulturelle Einrichtungen und Sehenswürdigkeiten lassen sich von hier aus bequem zu Fuß erreichen.



### STECKBRIEF

2Raum Whg. im 1. OG

2 Betten + 1 Schlafcouch

**inclusive:** WLAN Zugang  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1-4 Personen 55 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohnzimmer

bequeme Sitzecke mit Schlafcouch  
gemütlicher Essplatz, Flachbild-TV  
und Radio

#### Schlafzimmer

breites Doppelbett, Kleiderschrank,  
Kommode

#### Küche

E-Herd, Kühlschrank, Kaffeemaschine,  
Toaster, Wasserkocher

#### Bad mit Dusche



### 3 Jößnitzer Str. 46 · 08525 Plauen · Zentrumsnähe

#### GÄSTEUNTERKUNFT MIT CHARME

Diese komfortable, moderne Gästewohnung bietet Platz für maximal 5 Personen. Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen für die öffentlichen Verkehrsmittel sind von hier aus genauso leicht zu Fuß zu erreichen, wie der Stadtpark und die Plauener Innenstadt mit ihren zahlreichen Sehenswürdigkeiten.



#### STECKBRIEF

3Raum Whg. im Erdgeschoss

5 Betten

**inclusive:** WLAN Zugang

Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1-5 Personen 65 €/ Tag**

#### AUSSTATTUNG:

##### Wohnzimmer

gemütliche, moderne Sitzgruppe,  
Flachbild TV

##### Schlafzimmer 1

breites Doppelbett, Kleiderschrank,  
2 Nachttische

##### Schlafzimmer 2 mit Balkon

Etagenbett, Schlafsofa, Kleiderschrank

##### Küche

Essplatz, E-Herd, Kühlschrank, Spülmaschine  
Kaffeemaschine, Wasserkocher

##### Modernes Bad mit Wanne

## 4 Marienstraße 6 · 08523 Plauen · Zentrumsnähe

### STARTPUNKT FÜR ENTDECKUNGSTOUREN

Von hier aus gelangen Sie bequem zu Fuß ins Stadtzentrum. Diese komfortable Gästewohnung, in der maximal 6 Personen einen Schlafplatz finden ist zentral und dennoch ruhig gelegen. Zur Wohnung gehört ein eigener PKW-Stellplatz. Zahlreiche Restaurants, Geschäfte aber auch Sehenswürdigkeiten und kulturelle Einrichtungen laden zum Verweilen ein, was die Wohnung zur perfekten Unterkunft für Städtereisende macht.



### STECKBRIEF

3Raum Whg. im Erdgeschoss  
4 Betten + Schlafcouch für 2 Personen

**inclusive:** WLAN Zugang  
PKW Stellplatz  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1- 4 Personen 65 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohnzimmer mit Balkon

Essplatz, Sitzgruppe mit Schlaffunktion, Flachbild-TV

#### Schlafzimmer 1

breites Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische, Kommode

#### Schlafzimmer 2

2 Betten, Sideboard, Regal

#### Küche

Essplatz, E-Herd, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Kühlschrank

#### Bad mit Dusche



## 5 Erich-Knauf-Str. 32 · 08525 Plauen · Zentrumsnähe

### KOMFORTABLE BLEIBE AUF ZEIT

Behaglich eingerichtet ist diese Gästewohnung für max. 5 Personen. Gelegen in einem der markanten Plauener „Punkthäuser“ bildet sie die ideale Ausgangsposition für individuelle Entdeckungstouren. Nur wenige Gehminuten sind es bis zum Oberen Bahnhof, auf den Bärenstein, den Hausberg Plauens. Vom dortigen Aussichtsturm hat man einen eindrucksvollen Blick über die Stadt und die weiten grünen Hügel des Vogtlandes. Ebenfalls fußläufig zu erreichen ist die Fußgängerzone mit zahlreichen Geschäften.



### STECKBRIEF

2Raum Whg. im Erdgeschoss  
3 Betten + Schlafcouch für 2 Personen

**inclusive:** WLAN Zugang  
PKW Stellplatz  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1-5 Personen 62 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohnzimmer

Essplatz, gemütliche Sitzgarnitur mit Schlaffunktion, Flachbild-TV, Sideboard

#### Schlafzimmer

breites Doppelbett, Einzelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische

#### Küche

E-Herd, Kühlschrank, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine

#### Bad mit Dusche

## 6 Moritzstraße 11 · 08523 Plauen · Stadtgebiet West

### INDIVIDUELLER CHARME

Diese individuell gestylte Gästewohnung im beliebten Plauener Westen liegt wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Sie überzeugt durch eine moderne, geschmackvolle Einrichtung. Hier finden maximal 4 Personen Platz. Haltestellen für den öffentlichen Nahverkehr und Geschäfte für den täglichen Bedarf befinden sich in unmittelbarer Umgebung.



### STECKBRIEF

2Raum Whg. im Erdgeschoss

2 Betten + Schlafcouch für 2 Personen

**inclusive:** WLAN Zugang

Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1-4 Personen 60 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohnzimmer

moderne Sitzzecke mit Schlafffunktion, großer Essplatz, Flachbild-TV

#### Schlafzimmer

breites Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische

#### offene Küche

Moderne Einbaumöbel mit E-Herd, Wasserkocher, Kaffeemaschine und Kühlschrank

#### Bad mit Dusche



## 7 Dittesstraße 64 · 08523 Plauen · Stadtgebiet West

### KLEIN, ABER FEIN

Bis zu 2 Gäste können in diesem komfortablen Appartement einen gemütlichen Schlafplatz finden. In einem der beliebtesten Plauer Wohnviertel gelegen findet man hier die perfekte Mischung aus ruhiger, aber dennoch zentraler Lage. Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen für den öffentlichen Nahverkehr befinden sich in fußläufiger Entfernung.



### STECKBRIEF

1Raum-Appartement im 2.OG  
für 2 Personen

Haus mit Aufzug

**inclusive:** WLAN Zugang  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind  
mitzubringen

**Preis 1-2 Personen 50 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

**Wohn-/ Schlafzimmer mit Balkon**  
breites Doppelbett, 2 Nachttische  
Kleiderschrank, gemütliche Sitzgruppe,  
Flachbild-TV, Sideboard

### offene Küche

Essplatz, E-Herd, Kühlschrank, Toaster,  
Wasserkocher, Kaffeemaschine

**Bad mit Dusche**

## 8 Mammenstraße 40 · 08527 Plauen · Mammengebiet



### BEHAGLICHKEIT

Dieses Studio für maximal 2 Personen vermittelt Wohlfühlatmosphäre. Es ist die optimale Unterkunft für alle, die Freunde und Verwandte im Plauener Süden (Südvorstadt, Mammengebiet, Ostvorstadt) besuchen möchten.

Ausreichend Parkmöglichkeiten sind vor dem Haus vorhanden. Haltestellen für den öffentlichen Nahverkehr sind in fußläufiger Entfernung und bringen einen in wenigen Minuten ins Stadtzentrum von Plauen.



### STECKBRIEF

1Raum-Appartement im Erdgeschoss  
Haus mit Aufzug

2 Betten für 2 Personen

**inclusive:** WLAN Zugang  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind  
mitzubringen

**Preis 1- 2 Personen 50 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

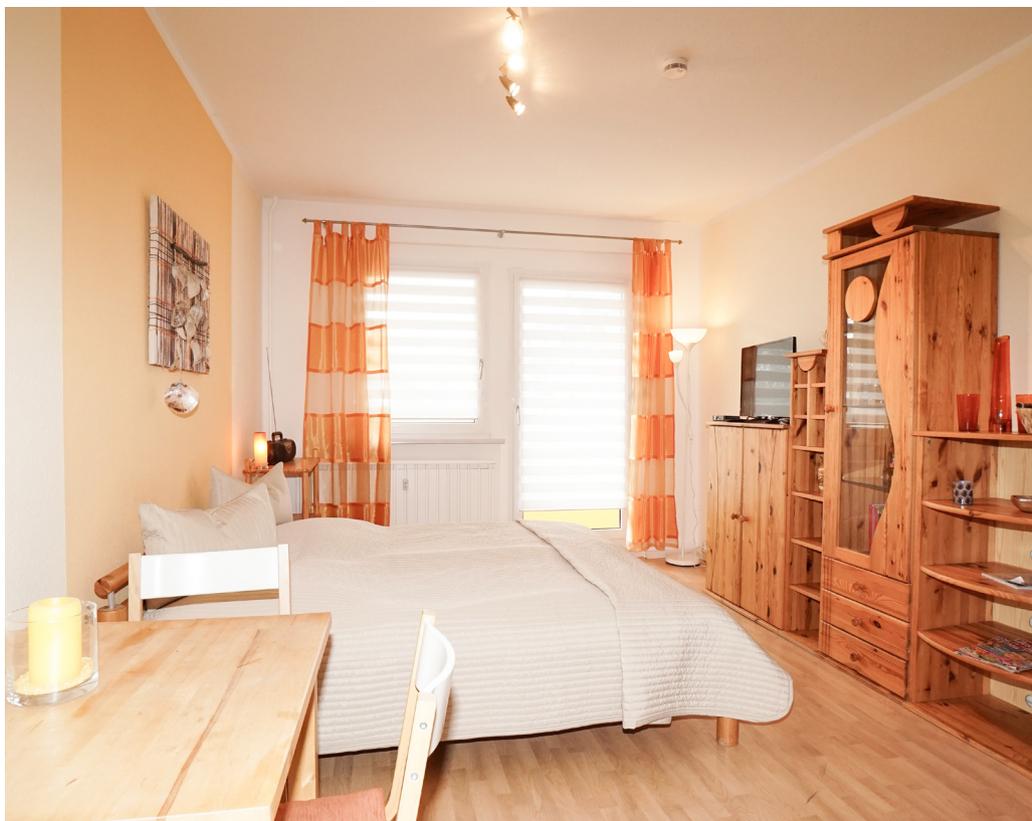
#### Wohn-/ Schlafzimmer mit Balkon

breites Doppelbett, Sitzgruppe, Flach-  
bild-TV, Sideboard

#### Kochnische

Essecke, E-Herd, Kühlschrank, Toaster,  
Wasserkocher, Kaffeemaschine

#### Bad mit Dusche



## 9 Kastanienweg 5 · 08529 Plauen · Stadtgebiet Chrieschwitz

### DEM ALLTAG ENTFLIEHEN

Einfach mal die Seele baumeln lassen- das fällt besonders leicht in diesem netten Ferienappartement. Ruhig gelegen am Plauer Stadtrand bietet die voll ausgestattete Gästewohnung maximal 2 Personen alles, was man für erholsame Tage im schönen Vogtland braucht. Das Appartement im 4. OG ist bequem mit dem Aufzug zu erreichen. Im Wohngebiet befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten. Durch die gute Verkehrsanbindung erreicht man mit dem eigenen PKW oder auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln in wenigen Minuten das Zentrum.



### STECKBRIEF

1Raum-Appartement im 4.OG  
Haus mit Aufzug

2 Betten für 2 Personen

**inclusive:** W-Lan Zugang  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind  
mitzubringen

**Preis 1-2 Personen 50 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohn-/ Schlafraum

breites Doppelbett, 2 Nachttische, Sitz-  
gruppe, Flachbild-TV

#### Küche

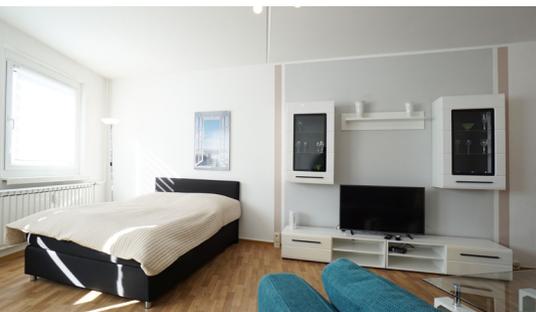
E-Herd, Kühlschrank, Toaster, Wasserkocher,  
Kaffeemaschine

#### Bad mit Dusche

## 10 Dr.- K.- Gelbke Str. 12 · 08529 Plauen · Stadtgebiet Chrieschwitz

### GÜNSTIG UND GERÄUMIG

Bis zu 5 Personen finden in dieser modern ausgestatteten Unterkunft Platz. Hier ist der perfekte Startpunkt für die Erkundung der umliegenden Naherholungsgebiete, wie die Talsperre Pöhl, die nur wenige Autominuten entfernt liegt. Im Wohngbiet finden sich viele Einkaufsmöglichkeiten und mit öffentlichen Verkehrsmitteln gelangt man schnell in das Stadtzentrum.



### STECKBRIEF

2Raum Whg. im Erdgeschoss

4 Betten, 2 Aufbettungen

**inclusive:** W-Lan Zugang

Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1- 5 Personen 55 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohn-/ Schlafzimmer

gemütliche, moderne Sitzgruppe mit Schlaffunktion, breites Doppelbett, Essplatz, Flachbild TV, Sideboard

#### Schlafzimmer

breites Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische

#### Küche

Essplatz, E-Herd, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher

#### Modernes Bad mit Dusche



## 11 Hegelstraße 41 · 08529 Plauen · Stadtgebiet Plauen-Süd

### BEHAGLICHE BLEIBE IN DER SÜDVORSTADT

Die Vorzüge des Stadtlebens genießen, aber auch Ruhe finden - das ist in dieser komfortabel ausgestatteten Gästewohnung problemlos möglich. Sie bietet Platz für bis zu 4 Personen. In der Nähe finden Sie Einkaufsmöglichkeiten und Haltestellen für den öffentlichen Nahverkehr. In wenigen Minuten erreichen Sie die Plauener Innenstadt.



### STECKBRIEF

3Raum Whg. in der 1. Etage

4 Betten für 4 Personen

**inclusive:** WLAN Zugang  
Endreinigung

Bettwäsche u. Handtücher sind mitzubringen

**Preis 1- 4 Personen 65 €/ Tag**

### AUSSTATTUNG:

#### Wohnzimmer

gemütliche, moderne Sitzgruppe, Essplatz mit 4 Stühlen, Flachbild TV

#### Schlafzimmer 1

breites Doppelbett, Kleiderschrank, 2 Nachttische

#### Schlafzimmer 2

2 Betten mit Nachttisch, Kleiderschrank

#### Küche

Essplatz, E-Herd, Kühlschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Geschirrspüler, Toaster

**Modernes Bad mit Dusche**



### ROMANTIK PUR

Im Hermann-Vogel-Haus in Krebs kommen Kulturliebhaber und Naturfreunde voll auf Ihre Kosten. Das ehemalige Wohnhaus des bedeutenden vogtländischen Künstlers beherbergt heute das Hermann-Vogel-Museum. Für Wanderer und Fahrradfahrer ist das Landschaftsschutzgebiet rund um die Burgsteinruine ein Paradies. Das villenartige Fachwerkhäuschen ist mit geschnitzten Märchenmotiven verziert. Besucher fühlen sich hier an ein Pfefferkuchenhäuschen erinnert. Beim Spaziergang durch den liebevoll angelegten Garten können sie den Froschkönig im Märchenbrunnen entdecken. Das Gebäude beherbergt eine geräumige Ferienwohnung im Landhausstil, die dazu einlädt, die Seele baumeln zu lassen.

### FERIENWOHNUNG

## Herrmann- Vogel- Haus

Burgsteinstraße 5 · 08538 Burgstein / OT Krebs





## STECKBRIEF

2Raum-Whg. im Erdgeschoss  
2 Betten, 1 Schlafsofa

**inclusive:** Endreinigung  
Bettwäsche u. Handtücher sind  
mitzubringen

**Preis 1- 4 Personen 62 €/ Tag**

## AUSSTATTUNG

### Wohn-/ Schlafzimmer

gemütliche Sitzecke mit Schlaf-  
funktion, Essplatz, Flachbild- TV

### Schlafzimmer

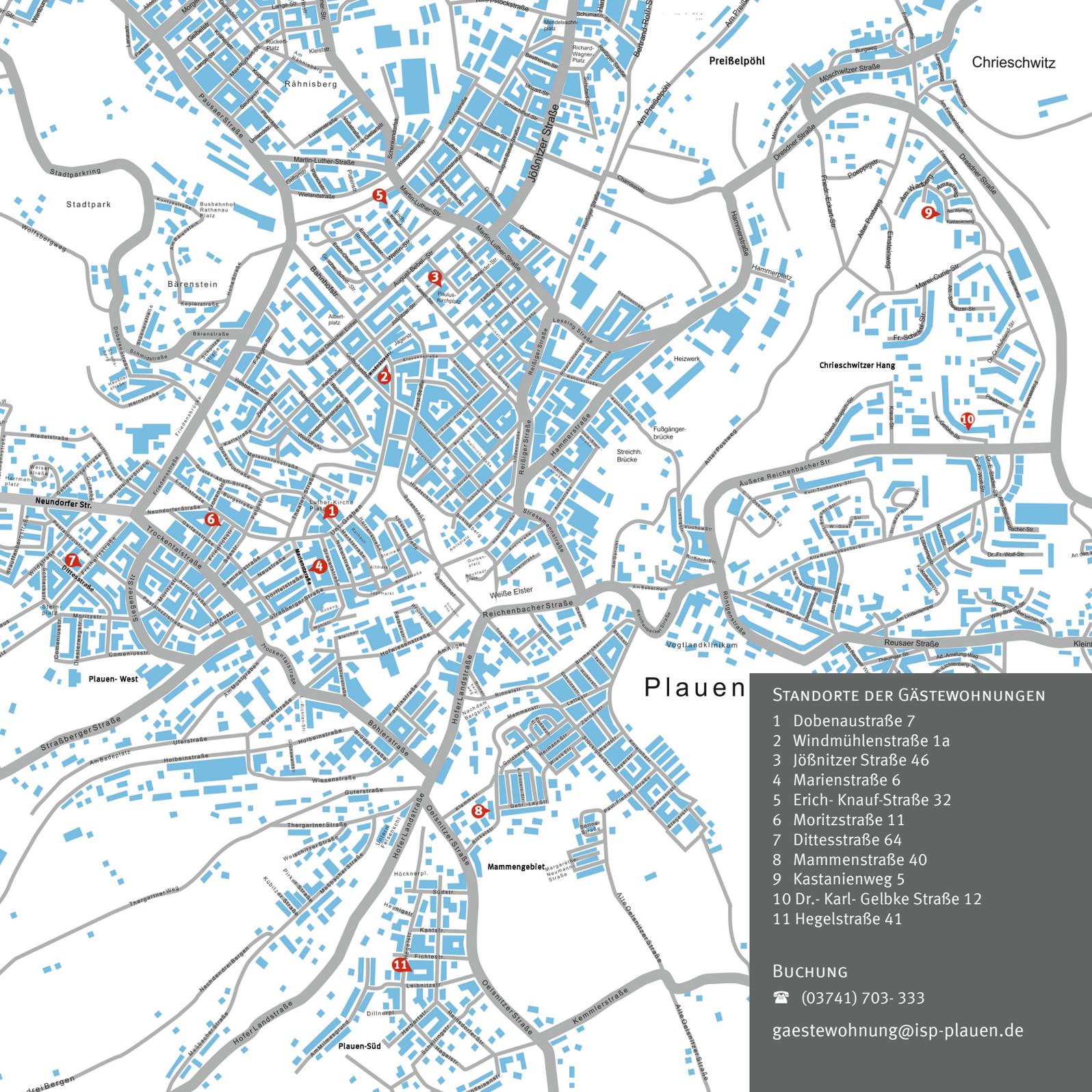
breites Doppelbett, Kleiderschrank,  
2 Nachttische

### Küche

Moderne Einbauküche mit E-Herd,  
Wasserkocher, Kaffeemaschine, Kühl-  
schrank, Geschirrspüler

### Modernes Bad mit Dusche





# Plauen

## STANDORTE DER GÄSTEWONUNGEN

- 1 Dobenastraße 7
- 2 Windmühlenstraße 1a
- 3 Jöbnitzer Straße 46
- 4 Marienstraße 6
- 5 Erich- Knauf-Straße 32
- 6 Moritzstraße 11
- 7 Dittesstraße 64
- 8 Mammenstraße 40
- 9 Kastanienweg 5
- 10 Dr.- Karl- Gelbke Straße 12
- 11 Hegelstraße 41

## BUCHUNG

☎ (03741) 703- 333

[gaestewohnung@isp-plauen.de](mailto:gaestewohnung@isp-plauen.de)



Dobenastraße 7

1



Windmühlenstraße 1a

2



Jöbnitzer Straße 46

3



Marienstraße 6

4



Erich-Knauf-Straße 32

5



Moritzstraße 11

6



Dittesstraße 64

7



Mammenstraße 40

8



Kastanienweg 5

9



Dr.-Karl-Gelbke-Straße 12

10



Hegelstraße 41

11



Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH · Bahnhofstraße 65 · 08523 Plauen

 (03741) 703 - 0

 [www.wbg-plauen.de](http://www.wbg-plauen.de)