

KOSTEN

Nettokaltmiete	310,39 €
VZ Betriebskosten	80,92 €
VZ Heizkosten	57,80 €
Gesamtmiete	449,11 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	10920-30-46
Etage	2. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,80 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	17.09.2024

OBJEKTBE SCHREIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

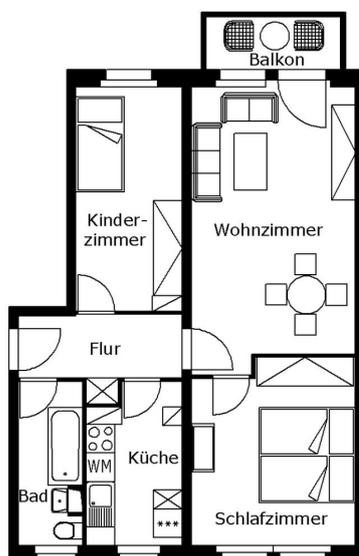
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/ Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	84,8 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1961
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.