Exposé - August-Bebel-Straße 34 - 08525 Plauen

KOSTEN

Nettokaltmiete	312,12 €
VZ Betriebskosten	75,14 €
VZ Heizkosten	57,80 €
Gesamtmiete	445,06 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	10932-34-16
Etage	2. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,80 m²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	19.09.2024

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

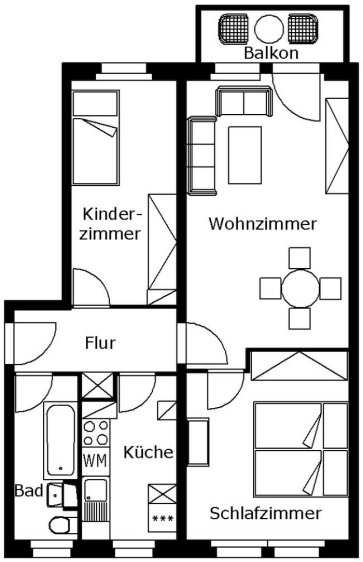
Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/ Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	88,6 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1961

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.