

# Exposé - Dittesstraße 64 - 08523 Plauen



## KOSTEN

Nettokaltmiete	238,16 €
Nebenkosten	53,05 €
Heizkosten	47,46 €
Gesamtmiete	338,67 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	131964/64/54
Etage	4. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	27,92 m <sup>2</sup>
frei ab	27.02.2025
Exposé vom	04.04.2025

## OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohngebiet	West
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-
voll möbliert	ja

## BESONDERHEITEN

sofort bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	106,60 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1973
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.