

# Exposé - Dittesstraße 64 - 08523 Plauen



## KOSTEN

Nettokaltmiete	280,89 €
VZ Betriebskosten	62,57 €
VZ Heizkosten	55,98 €
Gesamtmieta	399,44 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	31964-64-8
Etage	1. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	32,93 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	14.03.2025

## OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	West
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	-
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung
voll möbliert	ja

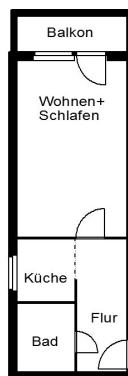
## BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	106,6 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1973
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.