

KOSTEN

Nettokaltmiete	311,90 €
Nebenkosten	82,08 €
Heizkosten	60,19 €
Gesamtmiete	454,17 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	116713/17/28
Etage	2. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	54,72 m ²
frei ab	01.04.2026
Exposé vom	30.04.2026

OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

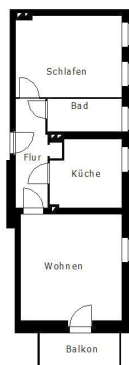
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Bedarf
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	77,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1954
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.