

Exposé - Moltkestraße 5 - 08523 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	278,04 €
Nebenkosten	88,11 €
Heizkosten	48,95 €
Gesamtmieta	415,10 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	137902/5/37
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	48,95 m²
frei ab	19.03.2026
Exposé vom	05.03.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	West
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	78,70 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1970
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.