

KOSTEN

Nettokaltmiete	243,00 €
Nebenkosten	60,75 €
Heizkosten	23,37 €
Gesamtmieta	327,12 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	162608/12/29
Etage	1. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	46,73 m²
frei ab	01.11.2025
Exposé vom	05.03.2026

OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohngebiet	Ostvorstadt
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Wäscheboden	ja
Spielplatz	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	86,70 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1931
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.